

15 мая 2019 г. на производственной площадке КНАУФ в Красногорске состоялась торжественная церемония открытия нового завода по производству систем для модульного домостроения. Официальный старт работе нового предприятия дали губернатор Московской области А.Ю. Воробьев и управляющий компаньон международной группы КНАУФ Манфред Грундке.



В Красногорске торжественно открыт завод КНАУФ «Новый дом» по производству систем для модульного домостроения

Запуск завода «Новый дом» по производству строительных модулей в России – абсолютно новый проект КНАУФ, от успеха которого будет зависеть развитие этого направления компании в мире. Для российских застройщиков это возможность в короткие сроки и с точно прогнозируемыми затратами возводить здания различного назначения из качественных, собранных на заводе конструкций со встроенными инженерными системами, внешней и внутренней отделки.

Чтобы пожелать удачи новому предприятию, 15 мая в Красногорск на церемонию открытия приехали губернатор Московской области А.Ю. Воробьев, управляющий компаньон международной группы КНАУФ Манфред Грундке, глава городского округа Красногорск Э.А. Хаймурзина, исполнительный вице-президент Российского союза промышленников и предпринимателей В.М. Черепов, руководитель экономического отдела Посольства Германии в России Томас Граф, председатель правления Российско-германской внешнеторговой палаты и глава Московского представительства Объединения торгово-промышленных палат Германии Маттиас Шепп.

Губернатор Московской области А.Ю. Воробьев поздравил компанию КНАУФ и всех ее сотрудников с открытием завода и пожелал успеха новому проекту. Он отметил, что наличие в регионе такого высокотехнологичного, успешного предприятия позволяют, с одной стороны, обеспечивать людей хорошей работой, а с другой – иметь прочную экономическую базу для решения социальных задач.

Управляющий компаньон международной группы КНАУФ Манфред Грундке рассказал об истории проекта, его ключевых особенностях и поблагодарил партнеров – российские и зарубежные компании, поддерживающие модульное домостроение в России. В 2016 г. во время встречи с президентом В.В. Путиным ему была представлена концепция проекта, которую он одобрил. В настоящее время в Красногорске реализовано новое производство, позволяющее предложить клиентам индивидуальное решение по индустриальной технологии и соответственно разумной цене.

Руководитель экономического отдела Посольства Германии в России Томас Граф от имени посла Германии Рюдигера фон Фрича отметил, что новый завод модульного домостроения – это вклад

в локализацию производства на российском рынке, знак стабильности и долгосрочных отношений.

После официальной части для гостей и журналистов была проведена экскурсия по заводу, на которой они увидели, как на современном оборудовании изготавливаются модульные элементы и конструкции с использованием профилей, гипсокартона, утеплителя, цементных плит и других компонентов, выпускаемых на российских предприятиях КНАУФ по высоким немецким стандартам качества.

Общий объем инвестиций в создание нового производства составил 6,5 млн евро.

Производство КНАУФ «Новый дом» оснащено высокоточным немецким оборудованием, на котором может изготавливаться более 80% будущих зданий. Это prefab-конструкции (prefab – сокращенное от англ. prefabricated – изготовленный в заводских условиях) – панели и модули заводской готовности, позволяющие возводить строительные объекты различного типа и назначения в короткие сроки, с минимальным отклонением от проекта и практически без отходов.

Prefab-панели представляют собой полностью готовые перекрытия, внутренние и внешние стены, из которых на заводе собирается prefab-модуль, готовый к транспортировке на строительную площадку.

Prefab-модули могут иметь различные варианты отделки, с интеграцией в панели пола, потолка и стен всех инженерных систем (электрика, отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация, вентиляция, системы оповещения, Интернета, видеонаблюдения и т. д.). На строительной площадке из готовых конструкций остается только собрать здание – жилой дом, объект коммерческой недвижимости, детский сад, больницу и др.

В портфолио КНАУФ уже есть реализованные модульные здания: двухэтажный жилой дом в Красногорске и двухэтажная гостиница на 16 номеров в индустриальном парке «Ступино Квадрат». Модули для строительства этих объектов были изготовлены на экспериментальных сборочных производствах КНАУФ в Новомосковске (Тульская область) и Красногорске.

Производственная мощность завода КНАУФ «Новый дом» – 100 тыс. м² prefab-панелей в год. На производстве будут трудиться 50 работников.

