

Теплая керамика – относительно новый и перспективный материал. Еще недавно считалось, что из нее можно строить только частные дома, небольшие коттеджи и усадьбы, но сегодня это уже не так: современные керамические блоки позволяют возводить пяти-, шести- и даже десятиэтажные офисы и многоквартирные здания.

# Теплая керамика BRAER для жилищного строительства в России

## Дом на 200 лет

В современных домах стены обычно возводят из двух слоев: несущей основы и внешней облицовки. Как добиться, чтобы эта конструкция прослужила максимально долго? Конечно, можно построить несущие элементы из бетона или газобетона и для красоты облицевать их кирпичом. Но велика вероятность, что в этом случае сам дом прослужит гораздо меньше, чем облицовка. Гораздо долговечнее двухслойная стена, в которой внешний слой возведен из облицовочного кирпича, а внутренняя несущая часть – из крупноформатного керамического блока.

Крупноформатные поризованные керамические блоки появились сравнительно недавно – около 30 лет назад. При их производстве в глину добавляют порообразователь – опилки, которые выгорают при обжиге. Внутри блока образуются поры, что улучшает его энергоэффективность. Блок получается менее плотным, чем кирпич (не 1400, а 800 кг/м<sup>3</sup>), и весит гораздо меньше. Самый большой крупноформатный блок компании BRAER, идентичный 14,3 шт. кирпича 1НФ, весит около 22 кг, а вес 14,3 шт. обычного полнотелого лицевого кирпича более 50 кг.

Исследования, проведенные ЦНИИСК им. Кучеренко совместно с компанией BRAER, показали, что долговечность двухслойной конструкции из облицовочного кирпича и крупноформатного керамического блока составляет 200 лет.

Поскольку поризованный блок имеет высокую энергоэффективность, в стенах не рекомендуется использовать утеплитель. Это также продлевает срок службы: утеплитель сохраняет свои свойства около 25 лет, в лучшем случае он прослужит 50 лет. Затем утеплитель нужно менять,

а для этого придется вести реконструкцию еще прочных и пригодных для использования кирпичных стен. Вместо облицовки кирпичом керамический блок можно штукатурить или устанавливать на него любые современные фасадные системы, но у штукатурки долговечность во много раз меньше, чем у облицовочного кирпича. Сайдинг и навесные фасады тоже прослужат гораздо меньше.

## Почему теплая керамика

В России из поризованных блоков в основном возводят коттеджи в один–три этажа, а более высокие здания – царство панельного и кирпично-монолитного домостроения.

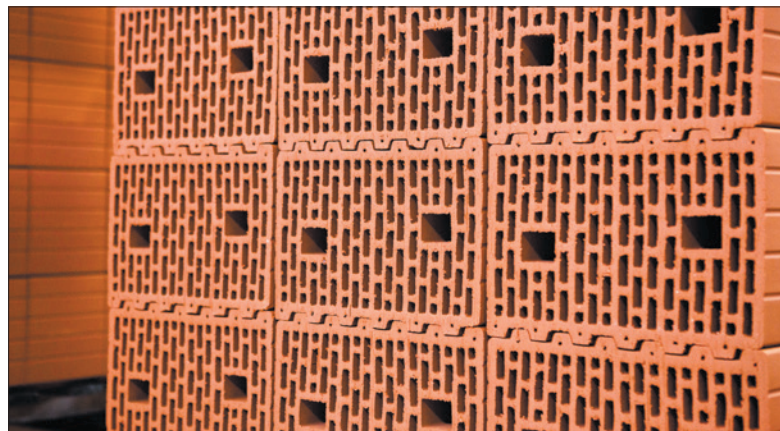


В высотном строительстве чаще применяют железобетонный каркас, хотя при всех преимуществах он имеет ряд недостатков. Один из них – теплопроводность. Бетон плотный, он легко охлаждается, особенно на стыках с другими материалами, где образуются так называемые мостики холода. В результате зимой приходится затрачивать немалые энергоресурсы на отопление. У дома из керамических блоков несущие стены теплые, а мостиков холода нет.

Важнейшим критерием качества жилья является его долговечность, а также суммарные эксплуатационные расходы, рассчитанные на весь период службы дома. В связи с этим дома должны строиться из материалов одинаковой долговечности.

Стена из керамических блоков не требует дополнительного утепления, и это придает ей изрядную долговечность. Утеплитель нужно менять каждые 20–30 лет, иначе он теряет свойства и стены дома становятся холоднее. Здание из поризованных блоков, согласно исследованию ЦНИИСК им. Кучеренко, прослужит 200 лет, причем без капитального ремонта. Такое здание сильно выигрывает в огнестойкости. Дом с утеплителем может сгореть за считанные минуты, если огонь будет быстро перекидываться по внешним стенам с одного этажа на другой, как это было в недавно сгоревшем социальном доме в Лондоне. Там в стенах был утеплитель, и из-за него пожар невозможно было локализовать на одном этаже.

Случаев, как в Лондоне, с теплой керамикой в принципе произойти не может: поризованный блок имеет класс горючести НГ – он не горит. Огнестойкость блока в часах – она определяет, сколько времени конструкция удерживает несущую



щую способность при экстремально высокой температуре – более двух часов. В реальности температура более щадящая, и времени для разрушения требуется гораздо больше.

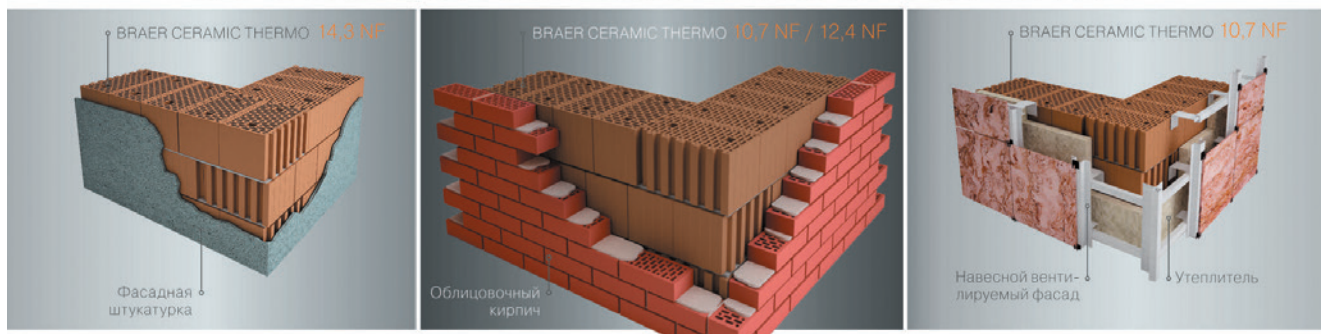
Наконец, дом из керамических блоков проще строить. Зданию из бетона нужны опалубка, мощные бетононасосы, высотные краны. Кирпичному дому ничего из этого не требуется. К тому же сам дом можно строить гораздо быстрее. Цикл строительства здания из бетона с опалубкой, железобетонным каркасом, заливкой – 28 сут. Кирпич можно класть быстро и последовательно, не дожидаясь, пока уже залитая бетоном секция простоит месяц.

Теплая керамика – надежный, долговечный и экологически чистый строительный материал, эффективный с точки зрения теплотехники и высокотехнологичный при строительстве.

Согласно Научно-Техническому отчету АО «НИЦ» «Строительство» подразделение ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко

# ДОЛГОВЕЧНОСТЬ! 200 ЛЕТ!

## ВАРИАНТЫ СТЕН ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ БЛОКОВ BRAER



117186, Москва, ул. Нагорная, д. 18, к.4  
+7 495 645 71 20      td@braer.ru

[braer.ru](http://braer.ru)